



REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČAČINCI
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA:350-04/22-01/01

URBROJ: 2189/14-02/22-2

Čačinci, 18. listopada 2022. godine

Na temelju članka 64. Stavak 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18), članka 5. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 03/17) i članka 43. Statuta općine Čačinci („Službeni glasnik“ općine Čačinci broj 01/21), Općinski načelnik općine Čačinci, donosi

ODLUKU

**o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja
na okoliš stavljanja izvan snage
Urbanističkog plana uređenja „BOĆINE“**

I.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja „BOĆINE“

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja „BOĆINE“ provodi Općina Čačinci u suradnji sa Upravnim odjelom za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravске županije.

II.

Osnovni razlozi za izradu i donošenje Izmjena i dopuna su slijedeći:
Urbanistički plan uređenja „BOĆINE“ Čačinci izrađen je sa svrhom uređenja poduzetničke zone u kojoj će se omogućiti izgradnja građevina gospodarske namjene, sa svrhom povećanja gospodarskih aktivnosti, te se prema procjeni na tom prostoru planiralo 10 poduzetničkih parcela.

Budući da se to nije realiziralo do danas, a pojavio se interes za gradnju objekta za proizvodnju obnovljivih izvora energije, kojemu je potrebna ova površina u cijelosti, potrebno je staviti ovaj Plan izvan snage.

III.

Nositelj izrade Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja „BOĆINE“ je Općina Čačinci.

Obuhvat Plana odnosi se na Poduzetničku zonu Boćine, koja je smještena na rubnom sjeveroistočnom dijelu naselja Čačinci.

Površina obuhvata Plana iznosi 25,38 ha, a granica njegovog obuhvata prikazana je na grafičkim prikazima Plana.

Postupak stavljanja izvan snage odnosi se na Plan u cijelosti.

Za navedeno područje na snazi je PPUO Čačinci i predmetni Plan. Područje obuhvata Plana je neizgrađeno zemljište, predviđeno za gospodarsku namjenu.

Cilj izrade Urbanističkog plana uređenja „BOČINE“ bilo je omogućiti izgradnju građevina gospodarske namjene, sa svrhom povećanja gospodarskih aktivnosti, te se prema procjeni na tom prostoru planiralo 10 poduzetničkih parcela.

Plan u periodu od kada je usvojen 2011. godine nije ispunio svoju svrhu, prema gore navedenoj procjeni.

Trenutno postoji interes za izgradnju objekta za proizvodnju obnovljivih izvora energije, za čiju je realizaciju potrebno ovo područje kao cjelina.

Ovo područje ima pristup na županijsku cestu, a ostale prostorno planske uvjete pokriva Prostorni plan uređenja Općine Čačinci.

IV.

Radnje koje će se provesti u postupku osjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša, Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se Plan donosi i to redosljedom provedbe kako je utvrđeno u Prilogu I. ove Odluke.

V.

Mišljenje je li potrebno na Odluku o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja „BOČINE“ provesti postupak glavne ocjene prihvatljivosti plana za ekološku mrežu u odnosu na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže obaviti će se prema Zakonu o zaštiti prirode (NN br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19) i provest će se u okviru postupka ocjene o potrebi strateške procjene.

VI.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene prema ovoj Odluci sudjelovat će tijela i osobe koje su navedene u prilogu II. ove Odluke.

VII.

Općina Čačinci dužna je informirati javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN br. 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenim internetskim stranicama Općine Čačinci (www.cacinci.hr.)



Načelnik

Alen Jurenac, mag.ing.agr.

PRILOG I.

Redoslijed radnji koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja „BOĆINE“.

1. Općina Čačinci, sukladno odredbi iz čl. 21. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (NN 64/08), započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja „BOĆINE“ u roku od osam dana od dana donošenja ove Odluke.
2. Općina je dužna pribaviti mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima.
3. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerovatno značajnog utjecaja, tijela i/ili osobe daju mišljenje u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva za dostavu mišljenja.
4. Ako se u postupku ocjene utvrdi da stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja „BOĆINE“ može imati značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obvezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobiti razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene.
5. Ako se u postupku ocjene utvrdi da stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja „BOĆINE“ nema značajan utjecaj na okoliš, donosi se Odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o planu i obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu.
6. O Odluci iz točke 4. i 5. Općina informira javnost sukladno Zakonu o okolišu i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

PRILOG II.

Popis tijela koja su prema posebnim propisima dužna sudjelovati u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš:

- MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA,
Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi,, M. Peića 3, 34000 Požega
- HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
- VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA,
Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove,
Trg Ljudevita Patačića 1, 33000 Virovitica,
- ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VIROVITIČKO-PODRAVSKE ŽUPANIJE,
Trg Ljudevita Patačića 1, 33000 Virovitica,
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE VIROVITIČKO-PODRAVSKE ŽUPANIJE,
Matije Gupca 53, 33000 Virovitica,
- HRVATSKE VODE, VGO za Dunav i donju Dravu, Splavarska 2a, 31000 Osijek,
- Elektroslavonija Osijek, Terenska jedinica Orahovica, Ivana Zajca 1a, 33515 Orahovica,
- Papuk plin d.o.o., V. Nazora, 33515 Orahovica,
- Papuk d.o.o. Orahovica, Vladimira Nazora 14, 33515 Orahovica,
- Voda d.o.o. Orahovica, Vladimira Nazora 14, 33515 Orahovica,